

"2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO"

**ACTA DE LA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE OCUILAN, ESTADO DE MÉXICO DEL  
PERIODO CONSTITUCIONAL 2025-2027**

**ASC/EXT/05/2025**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27, 28, 29 y 30 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, siendo las siete horas con dos minutos del día tres de octubre del año dos mil veinticinco, reunidos en la Sala de Cabildos del Palacio Municipal de Ocuilan, Estado de México, sito en Av. Lázaro Cárdenas número 1. Ocuilan, Estado de México; los CC. **Juan Gordillo Abundis**, Presidente Municipal Constitucional; **Imelda Gómez Morales**, Sindica Municipal; **Dra Lesly Marceri Ortiz Gómez**, Segunda Regidora; **Lic. Mariana Rojas Lucio**, Cuarta Regidora; **Lic. Yesenia Natali Gómez Coronel**, Quinta Regidora, **C.P Tomás Abundis Devora**, Sexto Regidor, **C. Miguel Angel Acosta Linares**, Séptimo Regidor: y **Lic. Edgar Vázquez Perete**, Secretario del Ayuntamiento, para celebrar la **Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo**, conforme a los siguientes puntos del orden del día:

**PUNTO I.**

**LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL**

En uso de la palabra el C. **Juan Gordillo Abundis** Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Ocuilan, Estado de México, manifiesta a los integrantes del Ayuntamiento, que para dar cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 27, 28, 29 y 30 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, se da inicio a la presente Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo, instruyendo al Secretario del Ayuntamiento para proceder al pase de lista de asistencia a los integrantes de este cuerpo edilicio: -----

En uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento menciona: Señor Presidente me permito informarle que los integrantes de este cuerpo edilicio fueron debidamente convocados a esta sesión el día dos de octubre del año en curso, y obran en mi poder los acuses respectivos. Con el permiso de los presentes procederé a tomar el pase de lista.

JUAN GORDILLO ABUNDIS	<b>PRESIDENTE MUNICIPAL (presente)</b>
IMELDA GÓMEZ MORALES	<b>SINDICA MUNICIPAL (presente)</b>
CARLOS JOSÉ SATURNINO RAMÍREZ	<b>PRIMER REGIDOR (ausente)</b>
LESLY MARCERI ORTIZ GÓMEZ	<b>SEGUNDA REGIDORA (presente)</b>
ANGEL HERNÁNDEZ ZAMORA	<b>TERCER REGIDOR (ausente)</b>
MARIANA ROJAS LUCIO	<b>CUARTA REGIDORA (presente)</b>
YESENIA NATALI GÓMEZ CORONEL	<b>QUINTA REGIDORA (presente)</b>
TOMAS ABUNDIS DEVORA	<b>SEXTO REGIDOR (presente)</b>
MIGUEL ANGEL ACOSTA LINARES	<b>SÉPTIMO REGIDOR (presente)</b>

**APERTURA DE LA SESIÓN**

En uso de la voz el Secretario del Ayuntamiento menciona "Una vez realizado el pase de lista a los integrantes de este cuerpo edilicio. Informo que, se encuentran presentes, el Presidente Municipal, la Sindica, cinco de los siete Regidores, integrantes de este Ayuntamiento y el de la voz. -----



"2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO"

Acto seguido el Presidente Municipal Constitucional de Ocuilan, Estado de México, menciona: que siendo las siete horas con cuatro minutos del día de la fecha, se certifica que existe quórum legal para celebrar la Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo del Ayuntamiento del Municipio de Ocuilan, Estado de México y se declara el inicio de los trabajos. -----

Siendo las 07:04 horas el Secretario del Ayuntamiento da cuenta al Presidente Municipal Constitucional de Ocuilan, que se incorpora a la mesa de sesiones el Primer Regidor José Carlos Saturnino Ramírez.

## PUNTO II.

### LECTURA Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

En uso de la palabra el C. Juan Gordillo Abundis, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Ocuilan, Estado de México, instruye al Secretario del Ayuntamiento para dar lectura al orden del día y someterlo a la aprobación de los integrantes del Ayuntamiento el siguiente: -----

### ORDEN DEL DÍA

- I. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL;
- II. LECTURA Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
- III. PROPUESTA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, RECONSTRUCCIÓN DE LA OBRA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE LÁZARO CÁRDENAS DE CAD. 0+000 AL 0+150.00, EN LA LOCALIDAD DE OCUILAN DE ARTEAGA, MUNICIPIO DE OCUILAN.:
- IV. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

En uso de la palabra el C. Juan Gordillo Abundis, Presidente Municipal Constitucional de Ocuilan, Estado de México, menciona; Compañeros está a su consideración el orden del día, pregunto a ustedes si alguien desea hacer uso de la palabra. -----

En uso de la palabra el C.P Tomas Abundis Devora (Sexto Regidor) menciona: Únicamente sobre este tema preguntar si va a estar, si más adelantito vamos a tener la presencia del Director de Obras puesto que aquí se nos esta poniendo para la aprobación de la obra para nos indique en cuanto va a salir dicha reconstrucción, es solamente eso. -----

En uso de la palabra el C. Miguel Angel Acosta Linares (Séptimo Regidor) menciona: Buenos días compañeros, también se quedo ayer que iba a entrar una comisión, no va a entrar la comisión? -----

En uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento informa que ya se les hizo la invitación y se están poniendo de acuerdo y cuando estén listos podrán entrar a la sala de cabildos. -

Al no haber más intervenciones, en uso de la palabra el Presidente Municipal instruye al Secretario del Ayuntamiento someter a aprobación del orden del día.

"2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO"

una vez recabada la votación, el Ayuntamiento aprueba y expide el siguiente:

### ACUERDO

**UNICO.** - Se aprueba por unanimidad de votos el Orden del día de la Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo.

### PUNTO III

**PROPUESTA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, RECONSTRUCCIÓN DE LA OBRA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE LÁZARO CÁRDENAS DE CAD. 0+000 AL 0+150.00, EN LA LOCALIDAD DE OCUILAN DE ARTEAGA, MUNICIPIO DE OCUILAN.**

En uso de la palabra el Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Ocuilan, Estado de México, instruye al secretario a dar lectura a la exposición de motivos.

Antes de iniciar con la lectura, se permite el ingreso a Cabildo de los padres de familia de la Preparatoria Oficial de Ocuilan, y a petición de la mayoría, se dejan abiertas las puertas para que todos los presentes puedan escuchar.

En uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento manifiesta: En fecha seis de septiembre de dos mil veinticuatro, suscribieron el **AYUNTAMIENTO DE OCUILAN** representado en su oportunidad por el **ING. WILFRIDO PEREZ SEGURA** en su carácter de Presidente Municipal Constitucional de Ocuilan y la **C. DRA. ANGELICA GOROSTIETA JAIMES** en su **CARÁCTER** de **ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES MAJA S.A. DE C.V.**, un **CONTRATO** de **OBRA PUBLICA** a **PRECIOS UNITARIOS** y **TIEMPO DETERMINADO**, para la realización y ejecución de la obra denominada, **REHABILITACION DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE LAZARO CARDENAS DEL CAD 0+000 al 0+150.00**, en la Localidad de Ocuilan de Arteaga, Municipio de Ocuilan, Estado de México.

El importe total del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado, que convinieron las partes por la realización y ejecución total de la obra fue por la cantidad de \$ 1,213,844.91 ( Un millón doscientos trece mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos 91/100 M.N.), más el 16% del Impuesto al Valor Agregado (IVA) por la cantidad de \$ 194,215.19 (Ciento noventa y cuatro doscientos quince pesos 19/100 M.N.), dando un gran total de \$ 1,408,060.10 (Un millón cuatrocientos ocho mil sesenta pesos 10/100 M.N.).

En el contrato citado, la **C. DRA. ANGELICA GOROSTIETA JAIMES** en su **CARÁCTER** de **ADMINISTRADOR UNICO DE LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES MAJA S.A. DE C.V.** se comprometió de acuerdo a lo estipulado en la cláusula tercera del referido documento que, el contratista se obligaba a iniciar todos y cada uno de los trabajos motivo del contrato en fecha 09 de septiembre de 2024, comprometiéndose a concluirlos a plena satisfacción del Ayuntamiento el día 21 de octubre de 2024, gozando para tal efecto con un término de 43 días naturales para realizar y ejecutar totalmente la obra motivo de esta demanda.

De acuerdo al catálogo de conceptos, del contrato número PMO/CIOP/DOPYDU/FEFOM/IR/004-2024-004.:





"2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MEXICO"



Los cuales se tenían que realizar y ejecutar en su conjunto, sobre todo en su totalidad el día el día 21 de octubre de 2024 a plena satisfacción del Ayuntamiento.

El Ayuntamiento, por conducto del Presidente Municipal ING. WILFRIDO PEREZ SEGURA, el LIC. JOSE ARTURO VAZQUEZ GUTIERREZ Tesorero Municipal, y con la previa autorización del ARQ. IVAN DAVID HERRERA SILVA, este último en su carácter de Director de Obras Públicas, realizaron dos pagos a favor de la contratista, con motivo de la realización de la obra, el primero por la cantidad de \$ 1,237,231.34 (Un millón doscientos treinta y siete mil, doscientos treinta y un pesos 34/100 M.N.) en fecha 01 de octubre de 2024, y el segundo por \$ 138,054.93 (Ciento treinta y ocho mil, cincuenta cuatro pesos 93/100 M.N.) el día 07 de noviembre de 2024, los cuales suman la cantidad de \$ 1,375,286.27 (Un millón trescientos setenta y cinco mil doscientos ochenta y seis pesos 27/100 M.N.).

Es el caso que, a la fecha dicha obra se encuentra inconclusa, la cual, a pesar de los múltiples requerimientos a las autoridades salientes, así como a la contratista de que concluyeran satisfactoriamente el compromiso concluido, los cuales han sido omisos y a la fecha no han realizado ni los trabajos pendientes, ni reintegrado las cantidades que se pagaron de más.

Ahora bien, toda vez que las condiciones que guarda al día de hoy la multicitada obra, y que por ende genera un peligro constante para la población, sobre todo para la comunidad estudiantil, que permanentemente transita por dicha calle, por lo que, en este momento se solicita a este órgano colegiado la aprobación del acuerdo por el cual se realiza la RECONSTRUCCIÓN DE LA OBRA REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE LÁZARO CÁRDENAS DE CAD. 0+000 AL 0+150.00, EN LA LOCALIDAD DE OCUILAN DE ARTEAGA, MUNICIPIO DE OCUILAN. --

En uso de la palabra el Presidente Municipal pregunta a los ediles si alguien desea hacer uso de la palabra, si es así, lo manifieste expresamente.

En uso de la palabra el C.P Tomas Abundis Devora (Sexto Regidor) menciona: Señor Presidente, Señor Secretario, Compañeros, solo reiterar mi petición que al inicio de esta sesión solicite en el sentido de que se está sometiendo a votación la aprobación, la reconstrucción de esta obra, por tal cual motivo solicito que esté presente a través del Director de Obras el costro de esta obra y que fuente de financiamiento o recurso se va a utilizar.

En uso de la palabra el Presidente Municipal solicita al Secretario requerir en Sala de Cabildos al Director de Obras.

En uso de la palabra el Director de Obras, se presente en la Sala de Cabildo a comparecer ante el Cabildo para presentar los detalles de la obra que habrá de aprobarse, mencionando: Buenos días, el costo total de la obra en condiciones normales es de \$329,254.11 (Trescientos veintinueve mil doscientos cincuenta y cuatro punto once 00/11 M.N) sin IVA, mas \$52,680.66 (Cincuenta y dos mil seiscientos ochenta punto sesenta y seis 00/66) de IVA, dando un total de \$ 381,934.76 (Trescientos ochenta y un mil novecientos treinta y cuatro punto setenta y seis 00/76), no se si quieren que les comente que es lo que integra.

En uso de la palabra el C. Miguel Angel Acosta Linares (Séptimo Regidor) menciona: ¿Cuándo va a iniciar la obra y cuando va a terminar?

En uso de la palabra el director de Obras menciona: la fuente de financiamiento es recursos propios, no podemos ingresar de otro programa, recursos propios, viendo la premura, no se que Cabildo ahorita me autorice para hacer usa asignación directa, la podría hacer hoy y el lunes iniciar los trabajos.

En uso de la palabra el Primer Regidor, Lic. Carlos José Saturnino Ramírez menciona: Cuales serian los riesgos de que se inicie el día de hoy, viendo el día de ayer las condiciones climáticas que se suscitaron, en base a su experiencia cuales serian los riesgos que se

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.





estarían corriendo, sin nos puede explicar por favor. -----

En uso de la palabra el director de Obras menciona: Por eso hace rato les comentaba, esto es en condiciones normales, que quiere decir, que solamente el problema que tenemos aquí es el agua, aunque se busquen otras opciones como desviar el agua por los terrenos, abrir, posiblemente podríamos tener ahí que otra vez el agua se lleve al material, en condiciones normales que no pase eso, por que si llega a pasar eso, la base ya no serviría, y hay que volver hacer el trabajo, y esto que quiere decir, que la empresa otra vez me va a estar cobrando cada que pasen esos eventos, pues ahí si ustedes como padres de familia que me digan si nos arriesgamos o nos arriesgamos, yo puedo programarlo para el próximo lunes iniciar los trabajos, pero si se sufre alguna de las consecuencias, no tenemos dinero, se esta acabando el dinero, entonces quedamos en una semana o nos arriesgamos hacer los trabajos. -----

En uso de la palabra la Lic. Yesenia Natali Gómez Coronel (Quinta Regidora) menciona: Buenos días a todos los ciudadanos, a Cabildo, con el permiso, comentarles que la presencia de los ciudadanos y delegados que ayer vinieron a exponer sus molestias y que creo yo con justa razón no me parece correcto que no les quieran dar la participación a los ciudadanos, porque en la sesión de hace tres días, hace tres sesiones, perdón, entraron compañeros de la administración que con todo respeto compañeros yo no vi compañeros que nadie se opusiera, y eran como veinte, yo creo hoy que los ciudadanos están en todo su derecho de exponer su inconformidad y dar su punto de vista, yo creo que como ediles debemos darles esa apertura a los ciudadanos, eso seria cuanto, y decirles que yo estoy en toda la disposición de que si ustedes quieren tomar la palabra con todo gusto que además están en todo su derecho porque además nosotros somos servidores de ustedes, esto es cuanto. -----

En uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento menciona: Regidora le informo que ayer se llego a un acuerdo, esto es una sesión normal y estamos atendiendo su petición, y yo le pido, le ruego me permita continuar con la sesión. -----

En uso de la palabra el Presidente Municipal menciona: Con respecto a este punto, solo se esta comentando por lo del temporal pero si ustedes determinan que se inicie el lunes, se va a iniciar, no vamos al confrontamiento, y como siempre lo he dicho la voluntad es trabajar y yo he estado ahí a mi me interesa que eso quede, se vino a trabajar, a mi no me interesa hacer protagonismo, esa es la realidad, lo estamos haciendo y al prepa es prioridad pero desafortunadamente el tiempo no nos ha dado la oportunidad, aquí se acomoda y en la noche vamos a ver y esta hasta abajo y ese material ya no sirve, se contamina y no es por que nosotros no queramos, pero si ustedes determinan que el lunes se de inicie la obra la

vamos a iniciar, se va a correr un riesgo y que ustedes estén conscientes y que no al rato nos estén señalando públicamente, eso es cuanto. -----

En uso de la palabra el C. Miguel Angel Acosta Linares (Séptimo Regidor) menciona: miren ahorita preguntan si son responsables los ciudadanos de que si tiran la base el lunes y se lo lleva la base, yo creo que no es responsabilidad del ayuntamiento ni de los ciudadanos, es responsabilidad de la empresa, por que así como tira la base, si tira diez metros luego luego se hecha el concreto y se tapa con nailon para que no tengamos problemas, si hubiera voluntad Presidente, con todo respeto esa obra ya se hubiera terminado, dejo de llover un mes, desde el primero de julio al primero de agosto , un mes completo, el día de hoy démosle continuidad a esa obra y ya el lunes por favor, por que ya es un riesgo para los muchachos de la prepa que bajan y si la empresa tira un metro de base luego le eche el concreto y tapando con nailon. -----

En uso de la palabra el Presidente Municipal menciona; Yo hice el comentario y si los ciudadanos están de acuerdo, adelante que se inicie el lunes. -----



"2025 AÑO DEL BICENTENARIO DE LA VIDA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO"



En uso de la palabra el Director de Obras menciona; Solamente el tiempo, por que esto dice en condiciones normales, la empresa me va a poner otras condiciones, por que no es lo mismo diez gentes para tirar cinco metros, que traer diez personas para tirar cincuenta metros, entonces déjeme platicar la empresa que nos puede financiar el recurso, por que no tenemos nada en estos momentos, solamente que nos aguanten los tiempos, no se puede hacer en una semana, me pedían cuando se va a terminar y no puedo decirles la fecha, se inicia el lunes y a lo mejor si nos dan las condiciones la terminamos en una semana. -----

Vamos a poner fecha del lunes y a lo mejor nos vamos hasta quince días. -----

El Secretario da cuenta al Presidente Municipal que no hay más participaciones, en uso de la palabra el Presidente Municipal de Ocuilan, Estado de México, instruye al Secretario a someter a votación la aprobación del acta de la Sesión anterior. -----

En uso de la palabra el Secretario del Ayuntamiento somete a votación el acuerdo. -----

-----Una vez recabada la votación se asienta lo siguiente:

En atención a lo anterior, El Ayuntamiento aprueba el siguiente:

### ACUERDO

ÚNICO: Se aprueba por unanimidad de votos la Reconstrucción de la Obra Rehabilitación de Pavimento con Concreto Hidráulico de La Calle Lázaro Cárdenas de Cad. 0+000 Al 0+150.00, en la Localidad de Ocuilan de Arteaga, Municipio de Ocuilan, Estado de México.

### PUNTO IV

### CLAUSURA DE LA SESIÓN

Acto seguido el C. Juan Gordillo Abundis, Presidente Municipal Constitucional, de Ocuilan, Estado de México, manifiesta que no habiendo otro asunto que tratar, siendo las siete con treinta y cuatro minutos del día tres de octubre del año dos mil veinticinco, se cierra la presente Quinta Sesión Extraordinaria de Cabildo y en lo posterior firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron. -----

Dado en el salón de cabildos el día tres de octubre del año dos mil veinticinco y dándose por terminada se determina." Publíquese el presente Acuerdo en los estrados del Ayuntamiento y en la "Gaceta Municipal de Ocuilan, Estado de México, Periódico Oficial del Gobierno Municipal de Ocuilan, Estado de México, para lo legalmente conducente" -----





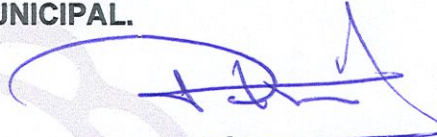
**C. JUAN GORDILLO ABUNDIS  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.**



**C. IMELDA GÓMEZ MORALES  
SINDICA MUNICIPAL.**



**LIC. CARLOS JOSÉ SATURNINO  
RAMÍREZ  
PRIMER REGIDOR.**



**C.P. TOMÁS ABUNDIS DEVORA  
SEXTO REGIDOR.**



**DRA. LESLY MARCERI ORTÍZ  
GÓMEZ**



**C. MIGUEL ANGEL ACOSTA LINARES  
SÉPTIMO REGIDOR**



**LIC. MARIANA ROJAS LUCIO  
CUARTA REGIDORA.**



**LIC. EDGAR VÁZQUEZ PÉRETE  
SECRETARIO DEL  
AYUNTAMIENTO**



**LIC. YESENIA NATALI GÓMEZ  
CORONEL  
QUINTA REGIDORA.**

Estas firmas corresponden al acta de la Quinta Sesión Extraordinaria de fecha 03 de octubre de 2025.

